

ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN KALLE EN BAKKER BETONCENTRALES B.V.
Voor de levering van Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten (01-01-2021)

Art. 1 Definities

- a. Verkoper: Kalle en Bakker Betoncentrales BV
- b. Koper: wederpartij van Verkoper
- c. Beton: fabrieksmatig vervaardigde betonspecie, zandspecie, gestabiliseerd zand en vloeispecie, zijnde een mengsel van gelijkmatige samenstelling, bestaande uit een bindmiddel zoals cement, toeslagmaterialen, water en eventueel hulpstoffen dan wel vulstoffen ter beïnvloeding van bepaalde eigenschappen ter verkrijging van een gevraagde kwaliteit.
- d. Bouwstoffen: grondstoffen ten behoeve van de bouw: zand, grind, cement, beton- en menggranulaten, betonblokken, hoogovenslakken, steenslag, klei, kalk, vliegashoudend lijm, steenslag, grond, Argex en overige bouwstoffen.
- e. Betonpompdiensten: het met behulp van één of meer pompen met bijbehorende leidingen transporteren van beton over de afstand tussen enerzijds het voertuig of beton producerende werktuig dan wel silo of ontvangstbak waaruit die beton ter plaatse van het werk wordt gelost en anderzijds de plaats op het werk, waar het Beton verwerkt wordt.
- f. Overeenkomst: schriftelijke afspraak tussen Verkoper en Koper over Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten.

Art. 2 Toepasselijkheid

- a. De onderhavige Algemene Verkoopvoorwaarden zijn van toepassing op alle door Verkoper uitgebrachte offertes, aanbiedingen en/of door hem gesloten Overeenkomsten tot verkoop en levering van Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten. Algemene (inkoop-) voorwaarden van (potentiële) Kopers zijn niet toepasselijk - ook niet naast de onderhavige Algemene Verkoopvoorwaarden - en mogelijke toepasselijkheid daarvan wordt hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.
- b. Afwijkingen en/of aanvullingen op deze Algemene Verkoopvoorwaarden binden Verkoper slechts voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn geaccepteerd en overeengekomen, behalve op dergelijke afwijkingen en/of aanvullingen blijven deze Algemene Verkoopvoorwaarden voor het overige onverminderd van kracht.

Art. 3 Totstandkoming overeenkomst

- a. Offertes van Verkoper zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte anders is aangegeven.
- b. Koper dient de offerte schriftelijk te bevestigen. Indien koper de offerte niet schriftelijk bevestigd is Verkoper niet gehouden de order uit te voeren.
- c. Mondelinge toezeggingen van de werknemer(s) of derde(n), die bij de uitvoering van de opdracht is/zijn betrokken, dan wel met hem/hen gemaakte afspraken, zijn voor Verkoper niet bindend behalve en voor zover een en ander door Verkoper schriftelijk is bevestigd.

Art. 4 Leveringstermijn

- a. Is Koper een vooruitbetaling verschuldigd of dient hij ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst informatie ter beschikking te stellen, dan gaat de leveringstermijn niet eerder in dan nadat de betaling geheel is ontvangen respectievelijk de informatie geheel ter beschikking is gesteld.
- b. Koper kan een Overeenkomst niet wegens termijnoverschrijding ontbinden en Verkoper is ter zake niet aansprakelijk, tenzij Verkoper de Overeenkomst niet of niet geheel uitvoert binnen een hem na afloop van de overeengekomen leveringstermijn schriftelijk aangezegde, redelijke termijn. Ontbinding is dan slechts toegestaan voor zover van Koper instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet kan worden gevergd.

Art. 5 Levering

- a. De levering geschiedt in normale werktijden van Verkoper, franco werk of af fabriek zoals door Koper bij opdracht opgegeven. Overeengekomen (op)levertijden zijn geen fatale termijnen voor Verkoper.
- b. Verkoper zal naar beste vermogen ernaar streven de diensten te verrichten op de afgesproken uitvoeringstijdstippen, doch het is ter zake van het niet aanhouden van die tijdstippen niet aansprakelijk voor enige daaruit voortvloeiende schade van de opdrachtgever of van derden.
- c. Koper draagt zorg voor een goed toegankelijke bouwplaats voor het vervoermiddel en/of betonpomp van Verkoper en dient er voor te zorgen dat elke betonpomp kan worden opgesteld op een veilige opstelplaats.
- d. Koper wijst de losplaats aan en staat er onder alle omstandigheden voor in dat het vervoermiddel en/of betonpomp van Verkoper de losplaats vanaf de openbare weg normaal en veilig kan bereiken en evenzo weer op de openbare weg kan terugkeren. Indien gedurende de rit van het vervoermiddel en/of betonpomp van de Verkoper van de openbare weg naar de losplaats, tijdens de lossing of tijdens de terugkeer van de plaats van lossing naar de openbare weg, schade aan het vervoermiddel en/of betonpomp, het beton wordt geleden, dan wel door het vervoermiddel en/of betonpomp schade aan Verkoper of derden wordt geleden, is Koper voor deze schade aansprakelijk, tenzij hij kan aantonen dat de schade veroorzaakt is ten gevolge van opzet of grove schuld van de bestuurder van het vervoermiddel en/of betonpomp. Indien Verkoper door derden wordt aangesproken tot vergoeding van schade als vorenbedoeld, is Koper verplicht Verkoper ter zake te vrij waken en hem op diens eerste verzoek eventuele (proces-)kosten te vergoeden. Door Koper respectievelijk door diens personeel geleden schade is voor rekening van Koper.
- e. Bij een verschil van 3% of minder tussen de overeengekomen hoeveelheid te leveren Beton en de daadwerkelijk geleverde hoeveelheid Beton, wordt verkoper geacht zijn leveringsplicht te zijn nagekomen.
- f. De Verkoper is niet gebonden de Overeenkomst uit te voeren indien dit onmogelijk wordt gemaakt, respectievelijk bemoeilijkt wordt door overmacht, waaronder verstaan wordt een buiten de macht van verkoper gelegen, al dan niet voorzienbare omstandigheden, zoals: oorlog, of daarop gelijkende situaties, oproer, sabotage, boycot, werkstaking, bezetting, blokkade, tekort aan grondstoffen, fabrieks- of vervoersstoringen van welke aard ook, machineschade, diefstal, zodanig ziekteverzuim van personeel van Verkoper dat de uitvoering van

de Overeenkomst ernstig wordt belemmerd, vorst, storm, of ander onwerkbaar weer, tekortschietend van toeleveranciers, transporteurs en/of andere derden die door Verkoper ten behoeve van de uitvoeringen van de Overeenkomst worden ingeschakeld, belemmerde scheepvaart, maatregelen van de overheid, die een belemmering opleveren, natuurrampen, epidemieën en pandemieën.

- g. Verkoper is bevoegd de overeenkomst in geval van overmacht te ontbinden. Deze ontbindingsbevoegdheid komt Verkoper ook toe in geval van tijdelijke overmacht.

Art. 6 Prijzen

- a. Tenzij anders overeengekomen zijn alle bedragen exclusief BTW en andere overheidsheffingen.
- b. De prijzen zijn gebaseerd op de ten tijde van de Overeenkomst geldende grondstof/materiaalprijzen, salarissen, sociale lasten, vervoerskosten (waaronder scheepvaartkosten), belastingen enzovoort. Indien deze kosten na het tot stand komen van de overeenkomst stijgen, is Verkoper bevoegd om deze kostenstijging aan Koper door te berekenen.

Art. 7 Soort en kwaliteit

Het ter aflevering aangeboden Beton dient op het moment van aflevering te voldoen aan de dan geldende voorschriften en normen, indien en voor zover de toepasselijkheid daarvan is overeengekomen. Bij gebreke daarvan dient het Beton aan redelijke kwaliteitseisen te voldoen. Op Betonblokken is geen voorschrift of norm van toepassing, behalve het Besluit bodemkwaliteit.

Art. 8 Retourzendingen

Door Koper bestelde doch niet afgenomen respectievelijk retour gezonden Beton en diensten, worden aan Koper in rekening gebracht. Alle uit niet-afneming respectievelijk uit retourzendingen voortvloeiende schade voor Verkoper dient door Koper te worden betaald, tenzij deze bewijst dat het geleverde niet voldoet aan de Overeenkomst.

Art. 9 Betaling

- a. Tenzij anders is overeengekomen en onverminderd het recht om vooruitbetaling of betaling bij aflevering te verlangen indien Verkoper daartoe aanleiding ziet, geschiedt betaling binnen 30 dagen na datum van de desbetreffende factuur.
- b. Bij niet-tijdige betaling raakt Koper, zonder dat een ingebrekestelling of aanmaning nodig is, in verzuim en is over het achterstallige bedrag een direct opeisbare rente van 1,5 % per maand verschuldigd. Verkoper mag voorts, voor zover hij tot een prestatie is gehouden onder enige met Koper gesloten Overeenkomst, de nakoming daarvan opschorten of de Overeenkomst naar zijn keuze geheel of gedeeltelijk door middel van een schriftelijke verklaring ontbinden totdat volledige betaling van het achterstallige bedrag is ontvangen, zulks onverminderd zijn recht op schadevergoeding. Alle kosten, die voor Verkoper verbonden zijn aan de inning van hetgeen Koper aan Verkoper verschuldigd is, komen voor rekening van Koper. De buitengerechtigde kosten (waaronder mede is begrepen een redelijke vergoeding voor door Verkoper of zijn personeel aan de inning te besteden tijd) worden gesteld op 15 % van de verschuldigde hoofdsom, met een minimum van € 500,-.
- c. Koper verleent op eerste verzoek aan Verkoper, al dan niet aanvullende, zekerheid voor de betaling.
- d. Hetgeen Koper uit hoofde van de Overeenkomst aan Verkoper verschuldigd is, wordt ten volle direct opeisbaar in geval van: surseance van betaling of faillissement van Koper of aanvraag daartoe, onder curatele stelling of onderbewindstelling van Koper, besluit van Koper tot gehele of gedeeltelijke staking of overdracht van de onderneming, ontbinding van de vennootschap van Koper en niet tijdige betaling door Koper. In de gevallen van (aanvraag tot) surseance van betaling of faillissement van Koper, is Verkoper bevoegd de Overeenkomst met Koper met onmiddellijke ingang te beëindigen door opzegging dan wel ontbinding.

Art. 10 Tekortkoming, aansprakelijkheid voor schade

- a. Koper, dient een tekortkoming met betrekking tot de geleverde dienst en kwaliteit, als bedoeld in art. 7, of de hoeveelheid van het geleverde Beton, terstond nadat hem van deze tekortkoming is gebleken of hem deze redelijkerwijs had moeten blijken, aan Verkoper te melden. Koper is gehouden om eventuele overige tekortkomingen in de levering uiterlijk binnen 30 kalenderdagen na datum van levering schriftelijk aan Verkoper te melden, op straffe van verval van het recht van beroep op een tekortkoming, die redelijkerwijs bij nauwgezette keuring binnen die termijn ontdekt en gemeld had kunnen worden. Indien Koper ten genoegen van Verkoper aantoonde dat de tekortkoming op de datum van levering niet geconstateerd kon worden, vangt genoemde termijn van 30 kalenderdagen aan op de dag waarop de tekortkoming wel te constateren viel.
- Tekortkomingen in het geleverde geven geen grond voor ontbinding van de Overeenkomst, tenzij het gaat om tekortkomingen als hiervoor bedoeld en Verkoper na daartoe een redelijke gelegenheid te zijn geboden er niet in slaagt alsnog aan zijn leveringsplicht te voldoen. Alsnog is Koper tot ontbinding bevoegd, indien en voor zover instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van hem kan worden gevergd.
- b. Indien Koper, met inachtneming van de bepalingen van dit artikel en met name van de daarin gestelde termijnen, stelt dat de kwaliteit respectievelijk eigenschappen van door Verkoper geleverde Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten een tekortkoming vertoont, wordt een deskundigenrapport opgemaakt voor rekening van koper door een in overleg met Verkoper aan te wijzen deskundigenbureau.
- c. Indien het Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten niet aan de Overeenkomst voldoet, is Verkoper voor de dien ten gevolge geleden schade aansprakelijk, onder de navolgende voorwaarden en beperkingen. Rechtsvorderingen ter zake van schade vervallen na drie (3) jaar. Te rekenen vanaf de datum van levering. Voor vergoeding komt slechts in aanmerking schade in de vorm van:
1. De kosten van het opruimen, uitbouwen, wegnemen of blootleggen van door Verkoper geleverde gebrekkige Beton of Bouwstoffen en de kosten voor het weer inbouwen, opbouwen of aanbrengen van opnieuw geleverde deugdelijke Beton of Bouwstoffen.
 2. De kosten van opnieuw te leveren Beton of Bouwstoffen ter vervanging, verbetering of herstel van gebrekkige Beton of Bouwstoffen, waaronder begrepen de transportkosten.
 3. Voornoemde schade als bedoeld in lid 1. en lid 2. van artikel 10 sub c. komt voor vergoeding in aanmerking tot een bedrag van maximaal € 500.000,- per schadegeval per bouwwerk.

4. Gevolg schade en of indirecte schade (waaronder bedrijfsschade, vertragingsschade, schade wegens waardevermindering, gederfd genot, gederfde winst, of geleden verlies, schade in opbrengst als gevolg van huur of leasekosten voor vervangend materieel/vervoer, schade aan (goederen van) derden, ladingschade en persoonlijke of immateriële schade) komt nimmer voor vergoeding in aanmerking en dergelijke schade is derhalve uitgesloten.
- d. Verkoper is niet aansprakelijk voor schade ten gevolge van de hoedanigheid van Beton waaraan op verzoek van Koper, water of andere materialen dan de in de definitie van Beton in artikel 1 onder c. aangeduide materialen zijn toegevoegd. Verkoper is niet aansprakelijk voor schade ten gevolge op verzoek van Koper gedoseerde hulp- of vulstoffen. Verkoper is niet aansprakelijk voor schade ten gevolge van de wijze waarop het Beton en/of Bouwstoffen na aankomst op het werk wordt verwerkt.
- e. Verkoper is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit adviezen met betrekking tot nog te leveren of geleverde Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten, gegeven door andere dan door de directie van Verkoper aan Koper aangewezen werknemers van Verkoper, ongeacht of deze adviezen zijn gegeven vóór de totstandkoming van de Overeenkomst dan wel daarna.
- f. Voor zover Verkoper uit hoofde van het hiervoor in artikel 10 sub c. lid 4., artikel 10 sub d. en e. bepaalde gehouden is schade te vergoeden dan betreft het uitsluitend schade waartegen Verkoper is verzekerd met dien verstande dat nimmer een hoger dan het daadwerkelijk door de verzekeraar uitgekeerde bedrag voor vergoeding in aanmerking komt. Indien Verkoper niet is verzekerd tegen deze schade is de aansprakelijkheid van Verkoper beperkt tot 50 % van de netto factuurwaarde - (zijnde de bruto factuurwaarde min de BTW en eventuele andere overheidsheffingen) - van die leverantie waarmee de schade verband houdt met dien verstande dat van deze schade nimmer meer wordt vergoed dan € 25.000,-.
- g. Koper is aansprakelijk jegens Verkoper, respectievelijk Koper vrijwaart Verkoper tegen vorderingen van derden, ter zake van schade veroorzaakt door handelingen van werknemers van Verkoper verricht door deze werknemers op verzoek van Koper voor Koper verrichte dienst, die geen deel uitmaakt van de Overeenkomst.
- h. Koper vrijwaart Verkoper tegen vorderingen van derden, die stellen schade te hebben geleden ten gevolge van het geleverde Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten, voor zover die schade in feite gevolg is van de wijze waarop Koper het Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten, na aankomst op het werk heeft verwerkt.
- Art. 11 Aansprakelijkheid van Verkoper bij wederverkoop
- a. Indien Koper als wederverkoper van de door Verkoper geleverde Beton, Bouwstoffen en/of Betonpompdiensten optreedt, zal Koper jegens zijn afnemer bedingen dat Verkoper jegens die afnemer niet aansprakelijk is, onverminderd het bepaalde in artikel 10 onder g. Indien Koper en diens afnemer toepasselijkheid op hun Overeenkomst van deze algemene verkoopvoorwaarden zijn overeengekomen, dient de voorgaande bepaling gelezen te worden als de door Koper jegens zijn afnemer, dan is Verkoper uitgesloten van aansprakelijkheid.
- b. Koper kan vorderingsrechten van Verkoper in geen geval overgedragen zoals bedoeld in art. 3:82 lid 2 BW.
- Art. 12 Bevoegde rechter
- a. Op alle overeenkomsten tussen Verkoper en Koper is Nederlands recht van toepassing. De toepassing van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.
- b. Geschillen tussen Verkoper en Koper worden beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw in Utrecht. Onverminderd het recht van Verkoper en Koper om voorlopige voorzieningen en beslagverlof te vragen aan de bevoegde rechter van de rechtbank Limburg, locatie Roermond.

Kalle en Bakker Betoncentrales BV
Rijksweg Zuid 15
6031 RL Nederweert